

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Roboty budowlane - Naprawa pokrycia dachu oraz docieplenie ścian zewnętrznych
Numer ogłoszenia: 100583 - 2008; data zamieszczenia: 14.05.2008

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Urząd Miasta i Gminy Pasym, ul. Rynek 8, 12-130 Pasym, woj. warmińsko-mazurskie, tel. 089 6212010 w. 35, fax 089 6212011.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.pasym.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OPIS

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Roboty budowlane - Naprawa pokrycia dachu oraz docieplenie ścian zewnętrznych.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane, nie przysługuje odwołanie.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiot zamówienia stanowi robota budowlana polegająca na:

1. Naprawa pokrycia dachów: Wymiana wszystkich obróbek blacharskich rynien i rur spustowych na nowe. Obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej, rynny i rury spustowe z PCW. Rozebranie uszkodzonych czapek kominowych i wykonanie nowych z betonu B15. Naprawa uszkodzonych murów kominowych oraz uzupełnienie brakujących tynków na Kominach. Na ścianach zewnętrznych na krawędziach dachów w miejscach rozebranych rynien umocować za pomocą kotew stalowych krawędziaki o wym. 10x10cm które stanowią oparcie dla nowych obróbek blacharskich i rynien wiszących. Dach nad częścią wysoką i nad pom. naczynia zbiorczego pokryć jednokrotnie papą termozgrzewalną wierzchniego krycia po uprzednim naprawieniu i wyrównaniu istniejącego pokrycia z papy. Dach nad częścią niską - z uwagi na bardzo zły stan techniczny istniejącego pokrycia - należy zerwać i pokryć dach dwuwarstwowo papą termozgrzewalną.

2. Instalacja odgromowa: Należy wymienić całą instalację odgromową na dachach na nową i podłączyć do istniejących uziomów. Dokonać pomiarów instalacji.

3. Elewacja budynku z dociepleniem: Daszek żelbetowy nad wejściem od szczytu budynku rozebrać i w jego miejsce zamontować nową konstrukcję stalowej wypełnionej płytami poliwęglanu. Zamontować daszki z poliwęglanu nad wejściami od frontu (do ośrodka zdrowia i apteki) Rozebrać posadzki betonowe i podłóża i obróbki blacharskie na balkonach. Wykonać nowe obróbki z blachy powlekanej oraz izolację przeciwwodną z papy termozgrzewalnej. Wykonać nowe podłóża i posadzki z płytek gres mrozoodpornych. Schody od szczytu północnego - rozebrać wykładzinę lastrykową i obłożyć płytkami gres mrozoodpornymi i antypoślizgowymi. Tynki zewnętrzne naprawić. Ściany zewnętrzne oczyścić, zmyć i zeskrobać stare warstwy farby, i zagruntować. Wykonać ocieplenie ścian płytami styropianowymi frezowanymi grub. 10cm na ścianach i 8cm na cokole budynku oraz 2cm na ościeżach otworów. Wykończenie zewnętrzne stanowić będzie tynk akrylowy dekoracyjny cienkowarstwowy. Na cokole budynku na gotowym podkładzie położyć tynki mozaikowe. Od strony ulicy uzupełnić brakującą opaskę betonową oraz naprawić posadzkę betonową na podeście schodów do apteki. Tynki na balkonach i daszkach

schodów zewnętrznych pomalować farbą emulsyjną nawierzchniową. Balustrady stalowe i drzwi stalowe wejściowe do naczynia zbiorczego pomalować farbą olejną dwukrotnie. Gruz i pozostałości po remoncie usunąć z placu budowy. Określeniem zakresu rzeczowego i ilościowego robót jest przedmiar robót. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia jest integralną częścią umowy. Do wyboru oferty należy złożyć tabelę elementów scalonych. Podstawą zawarcia umowy będzie kosztorys ofertowy na kwotę wynikającą ze złożonej oferty i z którego będzie wynikał zakres robót zgodnie z przedmiarem robót.

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.26.12.10-9, 45.31.51.00-9, 45.32.10.00-3.

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: Nie.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: Nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: data zakończenia: 30.09.2008.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

- **Informacja na temat wadium:** nie wymagane.

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

- O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, tj. osoby fizyczne, osoby prawne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej, którzy:
 - 1) Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
 - 2) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - 3) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
 - 4) Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ustawy.
 - 5) Na potwierdzenie spełniania w/w warunków Zamawiający wymaga złożenia przez Wykonawców wszystkich wymaganych oświadczeń lub dokumentów, określonych w pkt. VIII.1 SIWZ.
 - 6) Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana na podstawie oświadczeń lub dokumentów, dostarczonych przez Wykonawców wg formuły spełnia - nie spełnia. Niespełnienie chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
 - 7) Wykonawca, ubiegający się o udzielenie zamówienia, zobowiązany jest spełniać i akceptować warunki, określone w niniejszej SIWZ oraz we wzorze umowy - pod rygorem odrzucenia oferty, a w szczególności: 1. Wypełnić druk OFERTA, który należy sporządzić ściśle wg wzoru druku, załączonego przez Zamawiającego - załącznik nr 1. 2. Dołączyć wszystkie wymagane dokumenty, wyszczególnione w punkcie VIII niniejszej SIWZ.
- **Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:**
 - 1) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne z art. 22 ust. 1 i art. 24 ust. 1 i 2 ustawy,
 - 2) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej w zakresie objętym zamówieniem, jeżeli odrębne przepisy

wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert - złożone w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę

3) Wykaz zrealizowanych w ostatnich pięciu latach prac a jeżeli okres działalności jest krótszy to z tego okresu odpowiadających przedmiotowi zamówienia

4) wykaz osób, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia wraz z informacjami na temat: ich kwalifikacji, potwierdzających niezbędną wiedzę do wykonania zamówienia. Należy załączyć kserokopie uprawnień, jeżeli są wymagane.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: Nie.

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bip.pasym.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Miasta i Gminy w Pasymiu ul. Rynek 8 12-130 Pasym pok 15.

IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 06.06.2008 godzina 12:00, miejsce: Urząd Miasta i Gminy w Pasymiu ul. Rynek 8 12-130 Pasym pok 5 (sekretariat).

IV.3.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

Burmistrz Miasta Pasym
/-/ **Bernard Piotr Mius**