

Pasym, dnia 29.05.2015r

BURMISTRZ MIASTA PASYM

ogłasza I nieograniczony przetarg ustny

na sprzedaż działki gruntu położonej w Dybowie gmina Pasym, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu Dybowo jako działka:

– **nr 96/4 o pow. 0,3000 ha - cena wywoławcza – 10.000,-zł**

Dla działki urządzona jest księga wieczysta KW Nr OL1S/00056243/8 w Sądzie Rejonowym w Szczytnie. Działka położona jest na kolonii wsi Dybowo w sąsiedztwie gruntów rolnych i zabudowy siedliskowej. Dojazd drogą śródpolną od urządzonej drogi Pasym - Jedwabno. Dla terenu, na którym znajduje się przedmiotowa działka brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pasym zatwierdzonym uchwałą Nr XXV/125/96 z dnia 29.11.1996r ze zm. z dnia 15.02.2005r uchwałą Nr XXI/158/2005 Rady Miejskiej w Pasymiu teren ten przewidziany jest na cele rolne. W ewidencji gruntów działka sklasyfikowana jest jako R IVa 0,1700 ha, R IVb 0,1000 ha, R V 0,0300 ha. Sprzedający sprzedaje nieruchomość zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów i budynków wydanym przez Starostę powiatu Szczygieńskiego. Okazanie punktów granicznych nieruchomości może nastąpić na życzenie i wyłączny koszt Kupującego. Działka znajduje się na Obszarze Chronionego Krajobrazu Pojezierza Olsztyńskiego.

Nieruchomość będące przedmiotem przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie jest przedmiotem zobowiązań i nie ma przeszkód prawnych w jej rozporządzaniu. **Sprzedaż działki zwolniona jest z podatku VAT.**

Przetarg odbędzie się dniu 03.07.2015r w pokoju nr 3 Urzędu Miasta i Gminy Pasym o godz.10⁰⁰.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, prawne i inne podmioty które wpłacą wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej w gotówce na rachunek Urzędu Miasta i Gminy Pasym w Banku Spółdzielczym Szczytno Oddział Pasym nr 32 8838 1060 2009 0 600 0101 0003 w terminie do dnia **29.06.2015r**. Wadium powinno być wniesione z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Urzędu Miasta Pasym najpóźniej **29.06.2015r** - pod rygorem uznania przez organizatora przetargu, że warunek wpłaty wadium nie został spełniony.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. W przypadku reprezentantów osób prawnych z dowodem wpłaty wadium należy przedłożyć wyciąg z rejestru przedsiębiorców z KRS (sporządzony nie wcześniej niż miesiąc przed przetargiem).

Przed przystąpieniem do przetargu uczestniczące w przetargu osoby fizyczne pozostające w związku małżeńskim, w przypadku udziału w przetargu jednego z małżonków, zobowiązane są do przedłożenia pełnomocnictwa udzielonego przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z przetargiem. Zgodnie z art.37 ustawy z dnia 25.02.1964r, Kodeks rodzinny i opiekuńczy (j.t. Dz.U z 2012r poz.788) do dokonania czynności prawnej prowadzącej do odpłatnego nabycia potrzebna jest zgoda drugiego małżonka w przypadku wspólności ustawowej.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. Nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiony o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Osoba ustalona na nabywcę, ponosi koszty notarialne i sądowe związane ze spisaniem umowy notarialnej. Uchylenie się ustalonego w przetargu nabywcy od zawarcia umowy notarialnej, spowoduje odstąpienie sprzedającego i utratę wpłaconego wadium. Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zakończeniu przetargu.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Rozwoju Gminy Urzędu Miasta Pasym pokój nr 14, tel. (0-89) 621-20-11 wew. 34.

Burmistrz Miasta Pasym
/-/ Cezary Łachmański

Plik Edycja Widok Historia Zakładki Narzędzia Pomoc

GEOPORTAL 2

szczytno.geoportal2.pl/map/www/mapa.php?CFGF=wms&mylayers=+granice+OSM+

Szukaj

Informacja katastralna powiatu szczytyńskiego

Pomoc Strona starostwa Strona główna geoportalu

Stacja została przygotowana w technologii firmy GEOBID w oparciu o program EWMAPA

Warstwy

- Granice gmin
- Zdjęcie lotnicze
- OpenStreetMap >Info<
- Działki
- Klasoużytki
- Budynki
- Plany zagospodarowania przestrzennego
- Adresy

Mapa referencyjna

- Pomiary
- Powiększenia
- Szukaj

Pasym gm.

Działka

Tekst

Lokalizacja współrzędnej

N: 53° 37' 32.83" E: 20° 45' 58.34"
X: 5943833.10 Y: 7484532.97

© OpenStreetMap contributors

50 m

Start PUMA D:\praca\doku... ogłoszenie o prz... przetargi -monit... GEOPORTAL ... 11:35

Pasym, dnia 29.05.2015r