

ZARZĄDZENIE NR 75/2019
Burmistrza Miasta Pasym z dnia 05.09.2019 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr VII/46/2015 Rady Miejskiej w Pasymiu z dnia 30 czerwca 2015 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami ze zmianami i uchwały Nr IX/70/2019 Rady Miejskiej w Pasymiu z dnia 30 sierpnia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na nieruchomości położone w miejscowościach Michałki i Tylkowo na okres 10 lat, Burmistrz Miasta Pasym **zarządza** co następuje:

§ 1

Przeznacza do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Pasym na okres 21 dni.

Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości oraz zamieszcza się na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej prowadzonym przez Urząd Miasta i Gminy Pasym, pod adresem: **www.bip.pasym.pl**.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Cezary Łachmański

BURMISTRZ MIASTA PASYM

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 poz. 2204 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości **w y k a z nr RRG.6848.17.2019** nieruchomości położonych na terenie miasta i gminy Pasym przeznaczonych do dzierżawy.

PODSTAWOWE INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:

1. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym położona w miejscowości Michałki, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu Michałki jako działka nr 59/3 o powierzchni 600 m², KW Nr OL1S/00003337/8, stanowiąca współwłasność w 1 / 2 części Gminy Pasym.

Dla obszaru, na którym położona jest przedmiotowa działka obecnie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów działka oznaczona jest B – tereny mieszkaniowe.

Działka przeznaczona jest do oddania w dzierżawę bezprzetargowo na okres 10 lat z przeznaczeniem na budowę sieci światłowodowej w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa 2014-2020, Oś Priorytetowa nr 1 „Powszechny dostęp do szybkiego internetu” Działanie 1.1. „Wyeliminowanie terytorialnych różnic w możliwościach dostępu do szerokopasmowego internetu w wysokich przepustowościach”. Rada Miejska w Pasymiu uchwałą Nr IX/70/2019 z dnia 30 sierpnia 2019 r. wyraziła zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat.

Umowa o dostęp do nieruchomości zostanie zawarta z NEXERA Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, Al. Jana Pawła II 29, 00-867 Warszawa, NIP 522 307 16 43. Udostępnienie nieruchomości nastąpi nieodpłatnie.

2. Nieruchomość zabudowana budynkiem świetlicy wiejskiej położona w miejscowości Michałki, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu Michałki jako działka nr 59/7 o powierzchni 100 m², KW Nr OL1S/00030184/8.

Dla obszaru, na którym położona jest przedmiotowa działka obecnie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów działka oznaczona jest Bi – inne tereny zabudowane.

Działka przeznaczona jest do oddania w dzierżawę bezprzetargowo na okres 10 lat z przeznaczeniem na budowę sieci światłowodowej w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa 2014-2020, Oś Priorytetowa nr 1 „Powszechny dostęp do szybkiego internetu” Działanie 1.1. „Wyeliminowanie terytorialnych różnic w możliwościach dostępu do szerokopasmowego internetu w wysokich przepustowościach”. Rada Miejska w Pasymiu uchwałą Nr IX/70/2019 z dnia 30 sierpnia 2019 r. wyraziła zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat.

Umowa o dostęp do nieruchomości zostanie zawarta z NEXERA Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, Al. Jana Pawła II 29, 00-867 Warszawa, NIP 522 307 16 43. Udostępnienie nieruchomości nastąpi nieodpłatnie.

3. Nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Michałki, oznaczona w ewidencji gruntów obręb Michałki jako działka nr 172 o powierzchni 5500 m², KW Nr OL1S/00030314/9.

Dla obszaru, na którym położona jest przedmiotowa działka obecnie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów działka oznaczona jest dr – drogi.

Działka przeznaczona jest do oddania w dzierżawę bezprzetargowo na okres 10 lat z przeznaczeniem na budowę sieci światłowodowej w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa 2014-2020, Oś Priorytetowa nr 1 „Powszechny dostęp do szybkiego internetu” Działanie 1.1. „Wyeliminowanie terytorialnych różnic w możliwościach dostępu do szerokopasmowego internetu w wysokich przepustowościach”. Rada Miejska w Pasymiu uchwałą Nr IX/70/2019 z dnia 30 sierpnia 2019 r. wyraziła zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat.

Umowa o dostęp do nieruchomości zostanie zawarta z NEXERA Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, Al. Jana Pawła II 29, 00-867 Warszawa, NIP 522 307 16 43. Udostępnienie nieruchomości nastąpi nieodpłatnie.

4. Nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Tylkowo, oznaczona w ewidencji gruntów obręb Tylkowo jako działka nr 33 o powierzchni 800 m², KW Nr OL1S/00029451/1.

Dla obszaru, na którym położona jest przedmiotowa działka obecnie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów działka oznaczona jest dr – drogi.

Działka przeznaczona jest do oddania w dzierżawę bezprzetargowo na okres 10 lat z przeznaczeniem na budowę sieci światłowodowej w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa 2014-2020, Oś Priorytetowa nr 1 „Powszechny dostęp do szybkiego internetu” Działanie 1.1. „Wyeliminowanie terytorialnych różnic w możliwościach dostępu do szerokopasmowego internetu w wysokich przepustowościach”. Rada Miejska w Pasymiu uchwałą Nr IX/70/2019 z dnia 30 sierpnia 2019 r. wyraziła zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat.

Umowa o dostęp do nieruchomości zostanie zawarta z NEXERA Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, Al. Jana Pawła II 29, 00-867 Warszawa, NIP 522 307 16 43. Udostępnienie nieruchomości nastąpi nieodpłatnie.

5. Nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Tylkowo, oznaczona w ewidencji gruntów obręb Tylkowo jako działka nr 39/5 o powierzchni 120 m², KW Nr OL1S/00028707/4

Dla obszaru, na którym położona jest przedmiotowa działka obecnie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów działka oznaczona jest dr – drogi.

Działka przeznaczona jest do oddania w dzierżawę bezprzetargowo na okres 10 lat z przeznaczeniem na budowę sieci światłowodowej w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa 2014-2020, Oś Priorytetowa nr 1 „Powszechny dostęp do szybkiego internetu” Działanie 1.1. „Wyeliminowanie terytorialnych różnic w możliwościach dostępu do szerokopasmowego internetu w wysokich przepustowościach”. Rada Miejska w Pasymiu uchwałą Nr IX/70/2019 z dnia 30 sierpnia 2019 r. wyraziła zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat.

Umowa o dostęp do nieruchomości zostanie zawarta z NEXERA Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, Al. Jana Pawła II 29, 00-867 Warszawa, NIP 522 307 16 43. Udostępnienie nieruchomości nastąpi nieodpłatnie.

6. Nieruchomość zabudowana budynkiem szkoły i przedszkola położona w miejscowości Tylkowo, oznaczona w ewidencji gruntów obręb Tylkowo jako działka nr 49 o powierzchni 1,70 ha, KW Nr OL1S/00020633/8.

Dla obszaru, na którym położona jest przedmiotowa działka obecnie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów działka oznaczona jest Bi – inne tereny zabudowane i RIVb – grunty orne.

Działka przeznaczona jest do oddania w dzierżawę bezprzetargowo na okres 10 lat z przeznaczeniem na budowę sieci światłowodowej w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa 2014-2020, Oś Priorytetowa nr 1 „Powszechny dostęp do szybkiego internetu” Działanie 1.1. „Wylimitowanie terytorialnych różnic w możliwościach dostępu do szerokopasmowego internetu w wysokich przepustowościach”. Rada Miejska w Pasymiu uchwałą Nr IX/70/2019 z dnia 30 sierpnia 2019 r. wyraziła zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat.

Umowa o dostęp do nieruchomości zostanie zawarta z NEXERA Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, Al. Jana Pawła II 29, 00-867 Warszawa, NIP 522 307 16 43. Udostępnienie nieruchomości nastąpi nieodpłatnie.

7. Nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Tylkowo, oznaczona w ewidencji gruntów obręb Tylkowo jako działka nr 173 o powierzchni 1400 m², KW Nr OL1S/00030186/2.

Dla obszaru, na którym położona jest przedmiotowa działka obecnie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów działka oznaczona jest RIVb- grunty orne.

Działka przeznaczona jest do oddania w dzierżawę bezprzetargowo na okres 10 lat z przeznaczeniem na budowę sieci światłowodowej w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa 2014-2020, Oś Priorytetowa nr 1 „Powszechny dostęp do szybkiego internetu” Działanie 1.1. „Wylimitowanie terytorialnych różnic w możliwościach dostępu do szerokopasmowego internetu w wysokich przepustowościach”. Rada Miejska w Pasymiu uchwałą Nr IX/70/2019 z dnia 30 sierpnia 2019 r. wyraziła zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat.

Umowa o dostęp do nieruchomości zostanie zawarta z NEXERA Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, Al. Jana Pawła II 29, 00-867 Warszawa, NIP 522 307 16 43. Udostępnienie nieruchomości nastąpi nieodpłatnie.

8. Nieruchomość gruntowa położona w mieście Pasym, oznaczona w ewidencji gruntów obręb nr 1 miasta Pasym jako działka nr 361 o powierzchni 1,0712 ha, KW Nr OL1S/00030279/1.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Pasym, przedmiotowa działka w części położona jest na obszarze oznaczonym symbolem E16MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W ewidencji gruntów działka oznaczona jest RVI - grunty orne.

Działka przeznaczona jest do oddania w dzierżawę bezprzetargowo na okres 10 lat z przeznaczeniem na budowę sieci światłowodowej w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa 2014-2020, Oś Priorytetowa nr 1 „Powszechny dostęp do szybkiego internetu” Działanie 1.1. „Wylimitowanie terytorialnych różnic w możliwościach dostępu do szerokopasmowego internetu w wysokich przepustowościach”. Rada Miejska w Pasymiu uchwałą Nr IX/70/2019 z dnia 30 sierpnia 2019 r. wyraziła zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat.

Umowa o dostęp do nieruchomości zostanie zawarta z NEXERA Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, Al. Jana Pawła II 29, 00-867 Warszawa, NIP 522 307 16 43. Udostępnienie nieruchomości nastąpi nieodpłatnie.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pasym /na parterze/ tj. od dnia 06.09.2019 r. do dnia 27.09.2019 r.

BURMISTRZ

Cezary Łachmański