

BURMISTRZ MIASTA PASYM

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 poz. 1899) podaje do publicznej wiadomości w y k a z nr **RRG.6848.17.2021** nieruchomości położonych na terenie miasta Pasym przeznaczonych do dzierżawy

PODSTAWOWE INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:

1. Nieruchomość gruntowa położona w mieście Pasym, oznaczona w ewidencji gruntów obręb nr 4 miasta Pasym jako działka nr 36/17 o pow. 0,0104 ha, KW Nr OL1S/00030253/3.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Pasym, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Pasymiu Nr XXVII/180/2013 z dnia 27 czerwca 2013 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2013 r. poz. 2565, przedmiotowa działka położona jest na obszarze o przeznaczeniu – tereny zabudowy garażowej.

W ewidencji gruntów działka sklasyfikowana jest jako B.

Działka do czasu zagospodarowania jej zgodnie z ustaleniami planu miejscowego, przeznaczona jest do oddania w dzierżawę bezprzetargowo na okres 3 lat na cele rolne – uprawy warzywnicze i na cele siedliskowe.

Stawka czynszu dzierżawnego za grunty oddane w dzierżawę na cele rolne – uprawy warzywnicze wynosi 0,12 zł/1 m² rocznie. Czynsz jest płatny do 15 listopada każdego roku. Czynsz może być zmieniony raz w danym roku kalendarzowym na podstawie zarządzenia.

Stawka czynszu dzierżawnego za grunty oddane w dzierżawę na cele siedliskowe wynosi 0,20 zł/1 m² rocznie + podatek VAT w obowiązującej stawce. Czynsz jest płatny do 15 listopada każdego roku. Czynsz może być zmieniony raz w danym roku kalendarzowym na podstawie zarządzenia.

2. Nieruchomość gruntowa położona w mieście Pasym, oznaczona w ewidencji gruntów obręb nr 3 miasta Pasym jako działka nr 117/3 o powierzchni 1014 m², KW Nr OL1S/00030271/5.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Pasym, przedmiotowa działka położona jest na obszarze zabudowy usługowo–mieszkaniowej jednorodzinnej.

Do czasu zagospodarowania jej zgodnie z ustaleniami planu miejscowego, przeznaczona jest do oddania w dzierżawę bezprzetargowo na okres 3 lat na cele przemysłowo – składowe: do składowania materiałów w celach gospodarczych.

Stawka czynszu dzierżawnego za grunty oddane w dzierżawę na ww. cele wynosi 0,10 zł/m² + podatek VAT w obowiązującej stawce. Czynsz jest płatny miesięcznie do ostatniego dnia każdego miesiąca. Czynsz może być zmieniony raz w danym roku kalendarzowym na podstawie zarządzenia.

3. Nieruchomość gruntowa położona w mieście Pasym, oznaczona w ewidencji gruntów obręb nr 3 miasta Pasym jako działka nr 117/4 o powierzchni 869 m², KW Nr OL1S/00030271/5.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Pasym, przedmiotowa działka położona jest na obszarze zabudowy usługowo – mieszkaniowej jednorodzinnej.

Do czasu zagospodarowania jej zgodnie z ustaleniami planu miejscowego, przeznaczona jest do oddania w dzierżawę bezprzetargowo na okres 3 lat na cele przemysłowo – składowe: do składowania materiałów w celach gospodarczych.

Stawka czynszu dzierżawnego za grunty oddane w dzierżawę na ww. cele wynosi 0,10 zł/m² + podatek VAT w obowiązującej stawce. Czynsz jest płatny miesięcznie do ostatniego dnia każdego miesiąca. Czynsz może być zmieniony raz w danym roku kalendarzowym na podstawie zarządzenia.

BURMISTRZ

Cezary Muchmański

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pasym /na parterze/ tj. od dnia 14.12.2021 r. do dnia 04.01.2022 r.